UNIVERSIDAD DEL AZUAY

FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE
ESCUELA DE ARQUITECTURA

1. Datos generales

Materia: SEMINARIO DE GERENCIA DE PROYECTOS 2

Código: FDI0184

Paralelo:

Periodo : Septiembre-2020 a Febrero-2021

Profesor: CONTRERAS LOJANO CARLOS ESTEBAN

Correo electrónico ccontreras@uazuay.edu.ec

Prerrequisitos:

Ninguno

2. Descripción y objetivos de la materia

La materia gestión de proyectos permite que el alumno tenga una visión global de lo que implica la arquitectura. Es decir, más allá del tema del diseño. Se revisan temas fundamentales para que el estudiante pueda ejercer su profesión como son: los recursos humanos, el control de calidad, la gestión de proyectos, el marketing, entre otros. Temas que permiten que el alumno enfrente una nueva cara de la profesión, que es imprescindible para la práctica real. En la gestión de proyectos 1 se enfoca al tema del "diseño" mientras que en la 2 se enfoca a la "construcción".

Esta materia se dicta en los últimos niveles, ya que para ella se entiende que el alumno ya tiene las herramientas para elaborar un proyecto arquitectónico. Por lo que esta cátedra, pretende que el estudiante aterrice ese proyecto en la realidad profesional de la gestión.

Se revisan 6 grandes temas pero enfocados al área de diseño, ya que en la gestión de proyectos 2 se ahonda en la construcción: gestión de proyectos, cronogramas, presupuestos, control de calidad, recursos humanos, marketing.

3. Contenidos

01.	**LA FISCALIZACION DE LA PLANIFICACION**
01.01.	Especificaciones de la planificación arquitectónica (3 horas)
01.02.	Responsabilidades del consultor (3 horas)
01.03.	Responsabilidades del fiscalizador (3 horas)
01.04.	Planillas de trabajo (3 horas)
01.05.	Trabajos prácticos (6 horas)
02.	**LA FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION**
02.01.	Especificaciones de la construcción (6 horas)
02.02.	Planillas de trabajo (3 horas)
02.02.	Responsabilidades del consultor (6 horas)
02.02.	Responsabilidades del fiscalizador (6 horas)
02.02.	Trabajos prácticos (6 horas)
03.	**CONTRATACION PUBLICA**
03.01.	Manejo del portal de compras públicas (3 horas)

4. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia	Evidencias
ap. Programar y administrar la ejecución de un proyecto inmobiliario.	
-Elaborar una planificación en tiempo, y recursos tanto materiales como humanos para un proyecto de diseño	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia	Evidencias
au. Trabajar eficientemente de forma individual, como parte de un equipo de trabajo.	
-Realizar simulacros de trabajo real en oficina tanto de forma individual como en equipo	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos
av. Tener la capacidad y el interés de estudiar permanentemente.	
-Investigar sobre oficinas reales de arquitectura como espejo a lo que les espera en la vida profesional	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos
aw. Dirigir y sistematizar el cumplimiento de metas establecidas dentro de un proyecto.	
-Organizar equipos de trabajo para el cumplimiento de un objetivo	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos

Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Trabajos prácticos - productos	Trabajos de especificaciones		APORTE DESEMPEÑO	5	Semana: 5 (19/10/20 al 24/10/20)
Trabajos prácticos - productos	Planillas de fiscalización		APORTE DESEMPEÑO	5	Semana: 7 (04/11/20 al 07/11/20)
Trabajos prácticos - productos	Trabajo de fiscalización de obra		EXAMEN FINAL ASINCRÓNICO	10	Semana: 19-20 (25-01-2021 al 30-01-2021)
Evaluación escrita	Examen final		EXAMEN FINAL SINCRÓNICO	10	Semana: 19 (25/01/21 al 30/01/21)
Trabajos prácticos - productos	Trabajo de fiscalización de obra		SUPLETORIO ASINCRÓNICO	10	Semana: 19-20 (25-01-2021 al 30-01-2021)
Evaluación escrita	Examen final		SUPLETORIO SINCRÓNICO	10	Semana: 19 (25/01/21 al 30/01/21)

Metodología

La materia de Gerencia de Proyectos II, se desarrollará mediante conferencias y lecturas supervisadas, siendo un nivel de acercamiento con la práctica profesional, las conferencias se apoyarán mediante la realización de trabajos prácticos de los diferentes temas

Criterios de Evaluación

Las evaluaciones se realizarán con trabajos prácticos de los temas revisados en clase y evaluación general de conocimientos.

5. Referencias

Bibliografía base

Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
Téllez Luna, MIguel	Bhandar.	Finanzas en la cosntrucción	1999	
Téllez Luna, MIguel	Bhandar.	Finanzas de la construcción.	1999	
Busrtein, David	Gustavo Gili	Project Management	2002	
Morgan, Jim	Whitney	Management for the small design firm.	1998	

Web

Software

Bibliografía de apoyo

Libros

Docente

Director/Junta

Fecha aprobación: 16/09/2020

Estado: Aprobado