UNIVERSIDAD DEL AZUAY

FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE
ESCUELA DE ARQUITECTURA

1. Datos

Materia: SEMINARIO DE GERENCIA DE PROYECTOS 2
Código: FDI0184
Paralelo: A, B
Periodo : Septiembre-2017 a Febrero-2018
Profesor: CONTRERAS LOJANO CARLOS ESTEBAN
Correo electrónico: ccontreras@uazuay.edu.ec

Nivel: 9

Distribución de horas.

Prerrequisitos:

Ninguno

2. Descripción y objetivos de la materia

Esta materia se dicta en los últimos niveles, ya que para ella se entiende que el alumno ya tiene las herramientas para elaborar un proyecto arquitectónico. Por lo que esta cátedra, pretende que el estudiante aterrice ese proyecto en la realidad profesional de la gestión.
La materia gestión de proyectos permite que el alumno tenga una visión global de lo que implica la arquitectura. Es decir, más allá del tema del diseño. Se revisan temas fundamentales para que el estudiante pueda ejercer su profesión como son: los recursos humanos, el control de calidad, la gestión de proyectos, el marketing, entre otros. Temas que permiten que el alumno enfrente una nueva cara de la profesión, que es imprescindible para la práctica real. En la gestión de proyectos 1 se enfoca al tema del "diseño" mientras que en la 2 se enfoca a la "construcción".
Se revisan 6 grandes temas pero enfocados al área de diseño, ya que en la gestión de proyectos 2 se ahonda en la construcción: gestión de proyectos, cronogramas, presupuestos, control de calidad, recursos humanos, marketing.

3. Objetivos de Desarrollo Sostenible

4. Contenidos

01.	**LA FISCALIZACION DE LA PLANIFICACION**
01.01.	Especificaciones de la planificación arquitectónica (3 horas)
01.02.	Responsabilidades del consultor (3 horas)
01.03.	Responsabilidades del fiscalizador (3 horas)
01.04.	Planillas de trabajo (3 horas)
01.05.	Trabajos prácticos (6 horas)
02.	**LA FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION**

02.01.	Especificaciones de la construcción (6 horas)
02.02.	Responsabilidades del consultor (6 horas)
02.02.	Responsabilidades del fiscalizador (6 horas)
02.02.	Planillas de trabajo (3 horas)
02.02.	Trabajos prácticos (6 horas)
03.	**CONTRATACION PUBLICA**
03.01.	Manejo del portal de compras públicas (3 horas)

5. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia	Evidencias
ap. Programar y administrar la ejecución de un proyecto inmobiliario.	
-Elaborar una planificación en tiempo, y recursos tanto materiales como humanos para un proyecto de diseño	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos
au. Trabajar eficientemente de forma individual, como parte de un equipo de trabajo.	
-Realizar simulacros de trabajo real en oficina tanto de forma individual como en equipo	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos
av. Tener la capacidad y el interés de estudiar permanentemente.	
-Investigar sobre oficinas reales de arquitectura como espejo a lo que les espera en la vida profesional	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos
aw. Dirigir y sistematizar el cumplimiento de metas establecidas dentro de un proyecto.	
-Organizar equipos de trabajo para el cumplimiento de un objetivo	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos

Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Trabajos prácticos - productos	Especificaciones planificación	LA FISCALIZACION DE LA PLANIFICACION	APORTE 1	5	Semana: 5 (23/10/17 al 28/10/17)
Trabajos prácticos - productos	Planillas de fiscalización de planificación y especificaciones técnicas de construcción	LA FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION	APORTE 2	10	Semana: 10 (27/11/17 al 02/12/17)
Trabajos prácticos - productos	Trabajo práctico	CONTRATACION PUBLICA	APORTE 3	15	Semana: 15 (02/01/18 al 06/01/18)
Evaluación escrita	Materia impartida en clase	CONTRATACION PUBLICA, LA FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION, LA FISCALIZACION DE LA PLANIFICACION	EXAMEN	20	Semana: 17-18 (14-01-2018 al 27-01-2018)
Evaluación escrita	Lo impartido en clase	CONTRATACION PUBLICA, LA FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION, LA FISCALIZACION DE LA PLANIFICACION	SUPLETORIO	20	Semana: 19-20 (28-01-2018 al 03-02-2018)

Metodología

La cátedra de Gerencia de Proyectos II, se llevará mediante clases expositivas mediante el uso de proyecciones, y dibujos en la pizarra, se realizarán trabajos grupales de los diferentes temas de la cátedra.

Criterios de Evaluación

Se realizarán trabajos prácticos de aplicación, estos consistirán en realizar planillas de fiscalización tanto de planificación como de construcción, ademas se realizará evaluaciones escritas al finalizar con los contenidos impartidos.

6. Referencias

Bibliografía base

Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
Téllez Luna, MIguel	Bhandar.	Finanzas de la construcción.	1999	
Burstein, David.	Gustavo Gili.	Project Management.	2002	
Morgan, Jim.	Whitney.	Management for the small design firm.	1998	

Web

Software

Bibliografía de apoyo

Libros

Web

Software

Docente

Director/Junta

Fecha aprobación: 20/09/2017

Estado: Aprobado