



## FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE

### ESCUELA DE ARQUITECTURA

#### 1. Datos

**Materia:** PROGRAMACIÓN DE PROYECTOS  
**Código:** FDI0168  
**Paralelo:** A, B  
**Periodo :** Septiembre-2017 a Febrero-2018  
**Profesor:** GUILLEN SALGADO EUGENIA CATALINA  
**Correo electrónico:** eguillens@uazuay.edu.ec  
**Prerrequisitos:**

**Nivel:** 7  
**Distribución de horas.**

---

Código: FDI0147 Materia: MATEMÁTICAS 3

#### 2. Descripción y objetivos de la materia

Esta asignatura, de carácter teórico-práctico, pretende proporcionar las herramientas y conocimientos para resolver en forma ordenada y secuencial las etapas de un proyecto arquitectónico tanto en su planificación como en su construcción, de manera que se pueda generar cronogramas de ejecución de la obra. Así como las formas de presentación de servicios y sus respectivos honorarios.

Su importancia radica en ser una asignatura que le permite interactuar con la realidad del ejercicio profesional, en donde un profesional debe ser capaz de evaluar y programar la ejecución de un proyecto, mediante la inducción de situaciones prácticas que se presenten desde el inicio de cualquier obra.

Se articula principalmente con las cátedras de proyectos arquitectónicos, en donde se plantea un proyecto de intervención completo y se pretende que el estudiante concluya con la información de presupuestos, sienta las bases para un buen ejercicio profesional.

#### 3. Objetivos de Desarrollo Sostenible

#### 4. Contenidos

1.	<b>GENERALIDADES: Programación de Proyectos</b>
1.1	Estructura de un Proyecto (2 horas)
1.2	Proyecto de Construcción (1 horas)
1.3	Presupuesto de Obra (1 horas)
2.	<b>ELABORACION DE PRESUPUESTO DE OBRA</b>
2.1	Calculo de Volumenes (12 horas)
2.2	Análisis de Precios Unitarios (12 horas)
2.3	Presupuesto (4 horas)
3.	<b>CONTROL Y PROGRAMACION</b>

3.1	Cronograma Valorado (2 horas)
3.2	Reajuste de Precios, Fórmula Polinómica (4 horas)
3.3	Ruta Crítica (2 horas)

## 5. Sistema de Evaluación

### Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

#### Resultado de aprendizaje de la materia

#### Evidencias

##### ao. Evaluar un proyecto inmobiliario.

-Conocer e identificar los procedimientos y conceptos que permiten la valoración y la programación de un proyecto.	-Evaluación escrita -Reactivos -Trabajos prácticos - productos
-Conocer los conceptos básicos de la formulación y evaluación de proyectos	-Evaluación escrita -Reactivos -Trabajos prácticos - productos
-Evaluar de manera técnica y en formato adecuado un proyecto de arquitectura.	-Evaluación escrita -Reactivos -Trabajos prácticos - productos

##### ap. Programar y administrar la ejecución de un proyecto inmobiliario.

-Conocer e identificar los procedimientos y conceptos que permiten la valoración y la programación de un proyecto.	-Evaluación escrita -Reactivos -Trabajos prácticos - productos
-Programar según una metodología específica un proyecto de arquitectura.	-Evaluación escrita -Reactivos -Trabajos prácticos - productos

### Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Evaluación escrita	De acuerdo a contenidos se realizara la estructura de un Proyecto de Construcción tipo.		APORTE 1	5	Semana: 4 (16/10/17 al 21/10/17)
Trabajos prácticos - productos	De acuerdo al avance de construcciones se solitan los rubros que intervienen, APUS + Especificación Técnica		APORTE 2	5	Semana: 7 (06/11/17 al 11/11/17)
Trabajos prácticos - productos	Presupuesto, APUS, Especificaciones Técnicas de avance de proyecto Taller.		APORTE 2	8	Semana: 10 (27/11/17 al 02/12/17)
Trabajos prácticos - productos	Presupuesto Final, APUS, Especificaciones Técnicas, cronograma valorado de proyecto Taller		APORTE 3	12	Semana: 15 (02/01/18 al 06/01/18)
Trabajos prácticos - productos	Presupuesto, APUS, Especificaciones Técnicas, Cronograma Valorado, Ruta Crítica		EXAMEN	20	Semana: 17-18 (14-01-2018 al 27-01-2018)
Trabajos prácticos - productos	Presupuesto, APUS, Especificaciones Técnicas, cronograma valorado, ruta crítica de proyecto B		SUPLETORIO	20	Semana: 19-20 (28-01-2018 al 03-02-2018)

### Metodología

La materia de Programación de Proyectos se realizará mediante conferencias, casos prácticos y análisis de presupuestos de proyectos arquitectónicos ejecutados o en ejecución.

### Criterios de Evaluación

Las evaluaciones, se realizan a través de pruebas escritas y trabajos prácticos.

## 6. Referencias

### Bibliografía base

#### Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
CASTAÑO QUINTERO BEATRIZ ELENA	Universidad de la Salle, Facultad Ciencias del Hábitat	PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN UTILIZANDO MICROSOFT PROJECT	2006	13: 77970005
GONZÁLEZ FORERO HERNANDO	Ecoe	EL PRESUPUESTO Y SU CONTROL EN UN PROYECTO ARQUITECTÓNICO	2006	9789586482578

#### Web

Autor	Título	Url
Luiz Paez Rocha	Programación De Proyectos	<a href="http://www.spw.cl/proyectos/programacion.htm">http://www.spw.cl/proyectos/programacion.htm</a>
No Indica	Planificación Y Programación Del Proyecto	<a href="http://www.ehu.es/Degypi/Gestion/6planificacionyprogra.pdf">http://www.ehu.es/Degypi/Gestion/6planificacionyprogra.pdf</a>

#### Software

Autor	Título	Url	Versión
Microsoft	Microsoft Project	Laboratorio UDA.	2016
Microsoft	Microsoft Excel	NO INDICA	Excel 14.0
Is. Soluciones Cia. Ltda.	Interpro	NO INDICA	2010

### Bibliografía de apoyo

#### Libros

#### Web

#### Software

\_\_\_\_\_  
Docente

\_\_\_\_\_  
Director/Junta

Fecha aprobación: **22/09/2017**

Estado: **Aprobado**