



## FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE

### ESCUELA DE ARQUITECTURA

#### 1. Datos

**Materia:** SEMINARIO DE GERENCIA DE PROYECTOS 1  
**Código:** FDI0183  
**Paralelo:** C  
**Periodo :** Marzo-2021 a Julio-2021  
**Profesor:** VALDIVIESO VINTIMILLA RAMON HERNANDO  
**Correo electrónico:** ramon.valdivieso@uazuay.edu.ec

**Nivel:** 8  
**Distribución de horas.**

#### Prerrequisitos:

Ninguno

#### 2. Descripción y objetivos de la materia

La materia gestión de proyectos permite que el alumno tenga una visión global de lo que implica la arquitectura. Es decir, más allá del tema del diseño. Se revisan temas fundamentales para que el estudiante pueda ejercer su profesión como son: los recursos humanos, el control de calidad, la gestión de proyectos, el marketing, entre otros. Temas que permiten que el alumno enfrente una nueva cara de la profesión, que es imprescindible para la práctica real. En la gestión de proyectos 1 se enfoca al tema del "diseño" mientras que en la 2 se enfoca a la "construcción".

Se revisan 6 grandes temas pero enfocados al área de diseño, ya que en la gestión de proyectos 2 se ahonda en la construcción: gestión de proyectos, cronogramas, presupuestos, control de calidad, recursos humanos, marketing.

Esta materia se dicta en los últimos niveles, ya que para ella se entiende que el alumno ya tiene las herramientas para elaborar un proyecto arquitectónico. Por lo que esta cátedra, pretende que el estudiante aterrice ese proyecto en la realidad profesional de la gestión.

#### 3. Contenidos

01.	LA GESTION DE PROYECTOS
01.1.	LA GESTION DE PROYECTOS (8 horas)
02.	LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS
02.1.	LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS (8 horas)
03.	RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN
03.1.	RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN (8 horas)
04.	TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS
04.1.	TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS (8 horas)
05.	CONTROL DE CALIDAD
05.1.	CONTROL DE CALIDAD (8 horas)
06.	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA
06.1.	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA (8 horas)

#### 4. Sistema de Evaluación

## Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

### Resultado de aprendizaje de la materia

### Evidencias

#### ap. Programar y administrar la ejecución de un proyecto inmobiliario.

"Elaborar una planificación en tiempo, y recursos tanto materiales como humanos para un proyecto de diseño"

-Evaluación escrita  
-Trabajos prácticos -  
productos

### Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Evaluación escrita	Prueba Escrita	LA GESTION DE PROYECTOS, LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS	APORTE DESEMPEÑO	3	Semana: 4 (05-ABR-21 al 10-ABR-21)
Evaluación escrita	Prueba de conocimientos	RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN, TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS	APORTE DESEMPEÑO	3	Semana: 8 (03-MAY-21 al 08-MAY-21)
Trabajos prácticos - productos	Trabajo de investigación en grupos	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA, CONTROL DE CALIDAD, LA GESTION DE PROYECTOS, LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS, RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN, TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS	APORTE DESEMPEÑO	4	Semana: 15 (21-JUN-21 al 26-JUN-21)
Trabajos prácticos - productos	Trabajo de investigación en grupos	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA, CONTROL DE CALIDAD, LA GESTION DE PROYECTOS, LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS, RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN, TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS	EXAMEN FINAL ASINCRÓNICO	10	Semana: 19-20 (19-07-2021 al 25-07-2021)
Evaluación escrita	Prueba final de conocimientos	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA, CONTROL DE CALIDAD, LA GESTION DE PROYECTOS, LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS, RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN, TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS	EXAMEN FINAL SINCRÓNICO	10	Semana: 19-20 (19-07-2021 al 25-07-2021)
Trabajos prácticos - productos	Trabajo de investigación en grupos	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA, CONTROL DE CALIDAD, LA GESTION DE PROYECTOS, LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS, RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN, TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS	SUPLETORIO ASINCRÓNICO	10	Semana: 19-20 (19-07-2021 al 25-07-2021)
Evaluación escrita	Prueba final de conocimientos	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA, CONTROL DE CALIDAD, LA GESTION DE PROYECTOS, LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS, RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN, TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS	SUPLETORIO SINCRÓNICO	10	Semana: 19-20 (19-07-2021 al 25-07-2021)

### Metodología

### Criterios de Evaluación

Prueba de opción múltiple

## 5. Referencias

### Bibliografía base

## Libros

---

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
Téllez Luna, Miguel	Bhandar	Finanzas de la construcción	1999	
Morgan, Jim	Whitney	Management for the small design firm	1998	

---

## Web

---

Autor	Título	Url
Pmi	Project Management Institute	<a href="http://www.pmi.org/">http://www.pmi.org/</a>

---

## Software

---

### Bibliografía de apoyo

#### Libros

---

#### Web

---

#### Software

---

---

Docente

---

Director/Junta

Fecha aprobación: **09/03/2021**

Estado: **Aprobado**