UNIVERSIDAD DEL AZUAY

# FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN
# ESCUELA DE INGENIERÍA EN MARKETING

## 1. Datos generales

**Materia:** ELABORACIÓN DE PROYECTOS

**Código:** FAD0049

**Paralelo:**

**Periodo :** Marzo-2017 a Julio-2017

**Profesor:** ZUNIGA CONDO LENIN PATRICIO

**Correo electrónico** lzunigac@uazuay.edu.ec

| Docencia | Práctico | Autónomo: | | Total horas |
|---|---|---|---|---|
| | | Sistemas de tutorías | Autónomo | |
| 4 | | | | 4 |

**Prerrequisitos:**

Código: FAD0246 Materia: GESTIÓN DE PRESUPUESTOS

## 2. Descripción y objetivos de la materia

La importancia de esta materia radica en que la Evaluación Financiera de Proyectos de Inversión es uno de los componentes fundamentales en la Toma de Decisiones Gerenciales y de esto depende la supervivencia o no de la compañía en el largo plazo. Esta Cátedra tiene su importancia porque asiste a los señores estudiantes en la formación, aplicación y manejo de algunas herramientas de análisis financiero apropiadas para analizar la viabilidad financiera de los proyectos y si la tasa de rentabilidad satisface o no a los inversionistas. Complementariamente, ésta Cátedra contribuye a los señores estudiantes en su formación gerencial en la gestión administrativa de los proyectos de inversión.

En la primera parte del curso se presentará un esquema sistémico para la elaboración de los proyectos de inversión. El objetivo es que los estudiantes trabajen en orden la preparación de los proyectos. Al finalizar esta sección se trabajará en la clasificación de los proyectos y su relación con el riesgo de los mismos. Seguidamente se abordará el Estudio Técnico – Económico en donde se trabajará sobre las variables básicas en la estructura de la evaluación financiera como son: la inversión, la vida económica, los valores residuales y los flujos de beneficios. Una tercera sección se trabajará en la parte social de los proyectos así como en el tratamiento e incorporación del riesgo en los proyectos y en el análisis de sensibilidad. Finalmente, se revisará en detalle el marco de referencia para la Dirección de Proyectos. Los puntos a trabajar son el alcance, calidad y riesgos de los proyectos y su manejo desde la perspectiva de la gerencia de proyectos.

Esta materia de conformidad con el currículum de la carrera, está íntimamente relacionada con varias cátedras entre ellas: Estrategia, Contabilidad, Administración Financiera I y II, Macroeconomía, entre otras.

## 3. Contenidos

| | |
|---|---|
| **1.** | **Introducción** |
| 1.1. | El enfoque sistémico en la elaboración de proyectos (6 horas) |
| 1.2. | Clasificación de los proyectos de inversión (2 horas) |
| **2.** | **Estudio Técnico Económico** |
| 2.1. | Introducción (2 horas) |
| 2.2. | Las inversiones fijas y el capital de trabajo (2 horas) |
| 2.3. | La vida económica (2 horas) |
| 2.4. | Los valores residuales (2 horas) |
| 2.5. | Los flujos de beneficios (6 horas) |
| 2.6. | Casos prácticos (8 horas) |
| 2.7. | Resumen (2 horas) |
| **3.** | **Métodos de Evaluación Financiera** |
| 3.1. | La importancia de los Métodos de Evaluación Financiera (2 horas) |
| 3.2. | Métodos que no consideran el Valor del Dinero en el Tiempo (2 horas) |
| 3.3. | El Período de Recuperación (2 horas) |
| 3.4. | Rentabilidad Contable (2 horas) |
| 3.5. | Métodos que consideran el Valor del Dinero en el Tiempo (2 horas) |

| | |
|---|---|
| 3.6. | El Valor Actual Neto (2 horas) |
| 3.7. | Tasa Interna de Retorno (2 horas) |
| 3.8. | Ejercicios (8 horas) |
| **4.** | **Marco de referencia para la dirección de proyectos** |
| 4.2. | Gestión de la integración del proyecto (2 horas) |
| 4.3. | Gestión del alcance del proyecto (2 horas) |
| 4.4. | Gestión de la calidad del proyecto (2 horas) |
| 4.5. | Gestión de los recursos humanos del proyecto (2 horas) |
| 4.6. | Gestión de los riesgos del proyecto (2 horas) |

## 4. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

| Resultado de aprendizaje de la materia | Evidencias |
|---|---|
| **a1. Manejar de forma técnica la elaboración y evaluación de Proyectos.** | |
| -Proponer, analizar y evaluar alternativas de inversión que sean técnica, financiera y económicamente viables. | -Evaluación escrita<br>-Evaluación escrita<br>-Evaluación oral<br>-Evaluación oral<br>-Resolución de ejercicios, casos y otros<br>-Resolución de ejercicios, casos y otros |

### Desglose de evaluación

| Evidencia | Descripción | Contenidos sílabo a evaluar | Aporte | Calificación | Semana |
|---|---|---|---|---|---|
| Evaluación escrita | Capitulo 1 | Introducción | APORTE 1 | 10 | Semana: 6 (24/04/17 al 29/04/17) |
| Evaluación escrita | Capitulo 2 | Estudio Técnico Económico | APORTE 2 | 10 | Semana: 10 (22/05/17 al 27/05/17) |
| Resolución de ejercicios, casos y otros | Capitulos 3 y 4 | Marco de referencia para la dirección de proyectos, Métodos de Evaluación Financiera | APORTE 3 | 10 | Semana: 15 (26/06/17 al 01/07/17) |
| Evaluación escrita | Todos los capitulos | Estudio Técnico Económico, Introducción, Marco de referencia para la dirección de proyectos, Métodos de Evaluación Financiera | EXAMEN | 20 | Semana: 17-18 (09-07-2017 al 22-07-2017) |
| Evaluación escrita | Todos los capitulos | Estudio Técnico Económico, Introducción, Marco de referencia para la dirección de proyectos, Métodos de Evaluación Financiera | SUPLETORIO | 20 | Semana: 19-20 (23-07-2017 al 29-07-2017) |

### Metodología

### Criterios de Evaluación

## 5. Referencias

### Bibliografía base

### Libros


| Autor | Editorial | Título | Año | ISBN |
|---|---|---|---|---|
| Nassir y Reinaldo Sapag Chain, | Mc. Graw Hill | Inversiones Estratégicas: Un Enfoque Multidimensional | 2008 | |
| Marín, José Nicolas – Ketelhohn Werner | Norma | Inversiones Estratégicas: Un Enfoque Multidimensional | 1995 | |


### Web

## Software

## Bibliografía de apoyo

### Libros

## Web

## Software

Docente

Director/Junta

Fecha aprobación: 13/03/2017

Estado: Aprobado