UNIVERSIDAD DEL AZUAY

FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE
ESCUELA DE ARQUITECTURA

1. Datos generales

Materia: SEMINARIO DE GERENCIA DE PROYECTOS 1

Código: FDI0183

Paralelo:

Periodo : Marzo-2020 a Agosto-2020

Profesor: CONTRERAS LOJANO CARLOS ESTEBAN

Correo electrónico ccontreras@uazuay.edu.ec

Prerrequisitos:

Ninguno

2. Descripción y objetivos de la materia

La materia gestión de proyectos permite que el alumno tenga una visión global de lo que implica la arquitectura. Es decir, más allá del tema del diseño. Se revisan temas fundamentales para que el estudiante pueda ejercer su profesión como son: los recursos humanos, el control de calidad, la gestión de proyectos, el marketing, entre otros. Temas que permiten que el alumno enfrente una nueva cara de la profesión, que es imprescindible para la práctica real. En la gestión de proyectos 1 se enfoca al tema del "diseño" mientras que en la 2 se enfoca a la "construcción".

Se revisan 6 grandes temas pero enfocados al área de diseño, ya que en la gestión de proyectos 2 se ahonda en la construcción: gestión de proyectos, cronogramas, presupuestos, control de calidad, recursos humanos, marketing.

Esta materia se dicta en los últimos niveles, ya que para ella se entiende que el alumno ya tiene las herramientas para elaborar un proyecto arquitectónico. Por lo que esta cátedra, pretende que el estudiante aterrice ese proyecto en la realidad profesional de la gestión.

3. Contenidos

01.	**LA GESTION DE PROYECTOS**
01.1.	LA GESTION DE PROYECTOS (8 horas)
02.	**LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS**
02.1.	LA PLANIFICACION Y LOS CRONOGRAMAS (8 horas)
03.	**RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN**
03.1.	RECURSOS HUMANOS Y COMUNICACIÓN (8 horas)
04.	**TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS**
04.1.	TRAMITOLOGIA PARA LOS ARQUITECTOS (8 horas)
05.	**CONTROL DE CALIDAD**
05.1.	CONTROL DE CALIDAD (8 horas)
06.	**ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA**
06.1.	ASPECTOS LEGALES EN ARQUITECTURA (8 horas)

4. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia	Evidencias
ap. Programar y administrar la ejecución de un proyecto inmobiliario.	
-"Elaborar una planificación en tiempo, y recursos tanto materiales como humanos para un proyecto de diseño"	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos
au. Trabajar eficientemente de forma individual, como parte de un equipo de trabajo.	
-"Realizar simulacros de trabajo real en oficina tanto de forma individual como en equipo"	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos -

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia	Evidencias
	productos
av. Tener la capacidad y el interés de estudiar permanentemente.	
-"Investigar sobre oficinas reales de arquitectura como espejo a lo que les espera en la vida profesional"	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos
aw. Dirigir y sistematizar el cumplimiento de metas establecidas dentro de un proyecto.	
-"Organizar equipos de trabajo para el cumplimiento de un objetivo"	-Evaluación escrita -Trabajos prácticos - productos

Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Trabajos prácticos - productos	trabajo		APORTE	5	Semana: 4 (22/04/20 al 27/04/20)
Trabajos prácticos - productos	trabajo		APORTE	10	Semana: 10 (03/06/20 al 08/06/20)
Trabajos prácticos - productos	trabajo		APORTE	15	Semana: 15 (08/07/20 al 13/07/20)
Evaluación escrita	examen		EXAMEN	20	Semana: 17-18 (21-07-2020 al 03-08-2020)
Evaluación escrita	supletorio		SUPLETORIO	20	Semana: 19 (al)

Metodología

La materia de Gerencia de Proyectos I, se realizará mediante conferencias, y lecturas supervisadas, siendo un nivel de acercamiento con la práctica profesional, las conferencias se apoyarán mediante la realización de trabajos prácticos de los diferentes temas.

Criterios de Evaluación

Las evaluaciones se realizara´n mediante trabajos practicos de los diferentes temas.

5. Referencias

Bibliografía base

Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
Téllez Luna, Mlguel	Bhandar	Finanzas de la construcción	1999	
Morgan, Jim	Whitney	Management for the small design firm	1998	

Web

Autor	Título	URL
Pmi	Project Management Institute	http://www.pmi.org/

Software

Bibliografía de apoyo

Libros

Web

Software

Docente

Director/Junta

Fecha aprobación: 10/03/2020

Estado: Aprobado